Приложение № 7 к конкурсной документации

Сведения о ценах, значениях и параметрах, используемых организатором конкурса для расчета дисконтируемой выручки участника конкурса по объекту **теплоснабжения.**

МЕТОД ИНДЕКСАЦИИ УСТАНОВЛЕННЫХ ТАРИФОВ
Срок действия концессионного соглашения с 2015 г. по 2025 г.

№	Сведения о ценах, значениях и параметрах, подлежащих представлению органом регулирования органатору конкурса в соответствии с пунктами 1, 4 - 7 и 9 - 11 части 1.2 статьи 23 Федерального закона "О концессионных соглашениях"	Сведения о ценах, значениях и параметрах, подлежащих представлению органом регулирования органатору конкурса в соответствии с пунктами 1 - 3 и 8 - 11 части 1.2 статьи 23 Федерального закона "О теплоснабжении"	Показатель	Единица измерения	Сведения ЦСТ Кировской области											
					2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
										Значение					
1	1) долгосрочное тарифное регулирование регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения	1) максимально допустимые плановые значения показателей деятельности концессионера и долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера	1) базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	4818,9										
			2) показатели энергосбережения и энергетической эффективности												
			удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть	кг у.т/Гкал	181,9	181,9	181,9	181,9	181,9	181,9	181,9	181,9	181,9	181,9	181,9
			потери тепловой энергии	Гкал	1550,0	1550,0	1550,0	1550,0	1550,0	1550,0	1550,0	1550,0	1550,0	1550,0	1550,0
			3) нормативный уровень прибыли	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	2) объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в году, предшествующем первому году срока действия договора аренды, а также прогноз объема полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на срок действия такого договора аренды	4) объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя или объем отпуска воды и (или) водоотведения в году, предшествующем первому году срока действия концессионного соглашения, а также прогноз объема полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, прогноз объема отпуска воды и (или) водоотведения на срок действия концессионного соглашения	1) объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	10145,7	10145,7	10145,7	10145,7	10145,7	10145,7	10145,7	10145,7	10145,7	10145,7	10145,7
3	3) цены на энергетические ресурсы в году, предшествующем первому году срока действия договора аренды, а также прогнозные цены на срок действия такого договора аренды	5) цены на энергетические ресурсы в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, и прогноз цен на энергетические ресурсы на срок действия концессионного соглашения	1) цена на электрическую энергию	руб./кВтч	4,48	4,91	5,34	5,81	6,32	6,88	7,48	8,14	8,86	9,64	10,48
			динамика цены на электрическую энергию	%	-	1,096	1,088	1,088	1,088	1,088	1,088	1,088	1,088	1,088	1,088
			2) цена на холодную воду с НДС	руб./куб. м	4,89	5,18	5,45	5,73	6,02	6,32	6,65	6,99	7,34	7,72	8,11
			динамика цены на холодную воду	%	-	1,060	1,051	1,051	1,051	1,051	1,051	1,051	1,051	1,051	1,051
			3) тариф на водоотведение с НДС	руб./куб. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			динамика цены на услуги водоотведения	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	4) удельные потребление энергетических ресурсов на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в году, предшествующем первому году срока действия договора аренды (на каждому виду энергетического ресурса)	6) потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, на единицу объема отпуска воды и (или) водоотведения в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения (по каждому виду используемого энергетического ресурса)	потери тепловой энергии	Гкал	1550,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			удельный расход воды	куб.м/чел	1,5										
			условный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть	кг.у.т/Гкал	181,9										
			условный расход электроэнергии	кВт*ч/Гкал	42,8										
5	5) величину неподконтрольных расходов, определенную в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, за исключением расходов на энергетические ресурсы, арендной платы и налога на прибыль организаций	7) величину неподконтрольных расходов, определяемую в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения (за исключением расходов на энергетические ресурсы, арендной платы и налога на прибыль организаций)	величина неподконтрольных расходов, за исключением расходов на энергетические ресурсы, арендной платы и налога на прибыль организаций	тыс. руб	1134,5	1211,0	1274,6	1338,3	1405,2	1475,5	1549,3	1626,7	1708,0	1793,5	1883,1
6	6) предельные (минимальные и (или) максимальные) значения критериев конкурса	9) предельные (минимальные и (или) максимальные) значения критериев конкурса	долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения	ед.изм.	пункт 1										
7	7) предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки арендатора от осуществления регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения в соответствующем году по отношению к предыдущему году	10) предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения, по отношению к предыдущему году	предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения, по отношению к предыдущему году	%		107,0	105,0	105,0	105,0	105,0	105,0	105,0	105,0	105,0	105,0
8	11) иные цены, величины, параметры, использование которых для расчета тарифов предусмотрено основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации	11) иные цены, величины, параметры, использование которых для расчета тарифов предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения и водоотведения													